市场主体住所（经营场所）申报承诺书

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 市场主体名称 |  | | |
| 住所详细地址 |  | | |
| 经营场所详细地址 |  | | |
| 房屋用途 | □住宅 □非住宅 | | |
| 产权所有人/联系手机 | / | 不动产权证号 (或房产证号) |  |
| 使用权取得方式 | □自有 □租赁 □其他 | | |
| 是否属于公告  拆迁征收范围内 | □是 □否 | | |
| 是否实行住所与实际经营场所分离 | □是 □否 | | |
| 法院法律文书  送达地址确认 | □住所 □实际经营场所 | | |
| 电子邮箱： 电话或传真： | | |
| 申请人已依法取得住所（经营场所）使用权，并已知晓应承担的法律责任，郑重作出以下承诺：  1.申请人申请登记的住所（经营场所）信息与实际一致。  2.申请人已确认该住所（经营场所）所在建筑物符合建筑安全、生产安全等相关安全要求，符合国家对相关行业的特定要求，同时不属于违法建筑、经鉴定的危房、非规划为经营性用途的地下空间、车库车棚等依法不能用作经营场所的房屋。  3.在该经营场所不从事危及国家安全、存在严重安全隐患、影响人民身体健康、对环境造成污染以及国家法律法规规定不得开展的生产经营活动。  4.使用城镇住宅作为住所（经营场所）的，已经有利害关系的业主同意；遵守有关房屋管理的法律、法规及管理规约的规定；使用农村自建房作为住所（经营场所）的，应进行建筑安全评估（鉴定）。  5.知晓营业执照不作为改变房屋使用用途的凭证，以及不作为房屋征收的补偿依据。  6.对住所（经营场所）有特定条件的，遵守有关法律法规的规定。  7.使用信息申报承诺的市场主体住所（经营场所）,已获得房屋所有人或者授权经营管理方书面同意。  8.非物质文化遗产代表性传承人使用城镇住宅作为住所（经营场所）的，从事的是无污染的非物质文化遗产项目生产经营。  9.知晓《南通市市场主体住所（经营场所）负面清单》相关内容，不在禁设区域内从事禁止项目。  **10.上述填报确认的法院法律文书送达地址（包括电子邮箱等）真实、准确，能够及时、有效接收送达的法律文书，人民法院向该地址送达法律文书未获接收的，除不可抗力、意外事件或市场主体证明其自身没有过错的以外，视为送达。因确认的送达地址不准确、住所变化未及时更新，或拒收等原因导致法律文书被退回的，视为送达。承诺的市场主体在诉讼时，如果其法律文书送达地址有变化，可以通过填写当事人送达地址确认书，向人民法院重新确认其法律文书送达地址。**  **11.对不如实申报住所（经营场所）或不实承诺而取得登记的情况，按照被许可人提交虚假材料或者采取其他欺诈手段隐瞒重要事实取得登记处理，依照有关法律、行政法规规定给予行政处罚；情节严重的，撤销公司登记或者吊销营业执照。**  法定代表人（经营者）填写：  本人承诺对上述承诺内容的真实性,合法性负责，并承担虚假承诺的相应法律责任。  □□□□□□□□□□□□□□□,□□□□□,□□□□□□□□□□□□□□。  法定代表人（经营者）签名：  （盖章）  年 月 日 | | | |

注：1.本承诺书适用于所有市场主体设立（开业）登记、变更住所（经营场所）登记、变更经营范围登记；

1. 设立登记时各类企业、农民合作社由法定代表人（执行事务合伙人、投资人）签名，个体工商户由经营者签名，分支机构由所属企业的法定代表人（执行事务合伙人、投资人）签名。变更住所（经营场所）、变更经营范围登记时，各类企业、农民合作社同时还需加盖公章。分支机构无论设立、变更（经营场所）、变更经营范围均需同时加盖所属企业公章。